

3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Объединения, 94-1 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>1 014 255,74</b>	<b>19,35</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	261 382,21	4,99
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 90 шт	установка регистров-2шт	
замена пакетных выключателей-4 шт	установка компенсаторов-6шт	
замена патронов-27шт	восстановление теплоизоляции	
замена канализационных стояков – 5м	промывка системы отопления	
установка светильников- 36шт	гидравлические испытания	
установка плафонов-36шт	проверка размеров конусов	
установка шаровых кранов-450 шт	очистка кровли от мусора- 1477 кв.м	
смена сборок-200 шт	очистка подвала от мусора- 1105 кв.м	
установка хомутов-шт	смена замков- 7шт	
замена манометров-4шт	установка и снятие пружин-6 шт	
замена термометров-4шт	очистка козырьков от снега-6 шт	
замена ламп ДРЛ-6шт	окраска малых форм- 18 кв.м	
установка автоматов25А-16шт	завоз грунта-6 куб.м	
установка автоматов 16А – 18шт	завоз песка на зиму	
сгон-210 шт	проведение ППР	
муфта-210 шт	устранение засоров	
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	66 277,62	1,26
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	25,06	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	181 042,96	3,45
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	10 508,49	0,20
сброс снега	597,08	0,01
установка стеклопакета	2 931,00	0,06
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	39 075,00	0,75
1.03 Санитарные работы	253 086,18	4,83
Затраты на материалы	19 124,51	0,36
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	174 922,98	3,34
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	59 038,69	1,13
1.04 Дератизация и дезинсекция	8 667,27	0,17
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	40 669,73	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	82 731,23	1,58
1.07 Общеэксплуатационные	174 659,62	3,33
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	31 977,42	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	92 007,08	1,76
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,57
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>29 925,14</b>	<b>0,69</b>
управление многоквартирным домом	1 022,77	0,02
ремонт межпанельных стыков	10 325,55	0,24
замена подвальных окон (с аренды)	18576,82	0,43

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	158 141,23	29 335,53	152,26
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 012 077,92	11 250,50	
4. Оплачено	1 040 802,28	36 063,50	150,73
5. Задолженность на конец отчетного периода	129 416,87	4 522,53	1,53
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 014 255,74	29 925,14	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-131 594,69	-4 567,17	-1,53
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		22 320,00	
10. Выполненные работы с аренды		18 576,82	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		11 348,32	

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива" \_\_\_\_\_ / С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

